

資料請求

ダイヤハイツナカノ

640



ダイヤハイツ中野

24h
管理セキルテ
UMSSUniLife
net

■〒164-0011 3-13-16 Chuo, Nakano-ku, Tokyo ■Completed in Feb. 1999 ■29rooms ■Reinforced concrete structure5floors

“Nakano” is an area that is attracting attention due to station redevelopment! ☆Equipped with automatic lock and security cameras♪



家賃 Rent

66,500 JPY ~ 82,000 JPY

- Mgmt ... 9,000JPY/month
- Admission ... 1 month rent ● Deposit ... 1 month rent

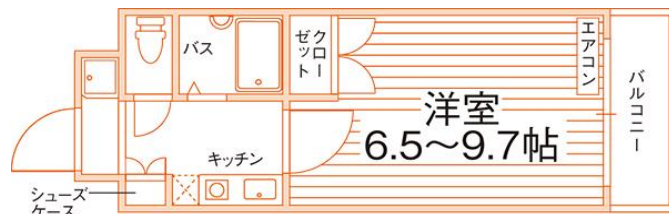
- Contract term/2year (Renewal fee: 1 month new rent)
- Student only/Room capacity: 1person
- Comprehensive insurance required: 42,240JPY/2 years(
- Rent guarantee required/ Guarantee fee required
- Cleaning fee: 27,500JPY (inc.tax) ※Settled from deposit on move-out

Required time to the nearby stations

- TokyoMetro Marunouchi Line「Shin-Nakano」Sta. 11min walk
- JR Chuo・JR Sobu・TokyoMetro Tozai Line「Nakano」Sta. 14min walk

代表的な間取

Typical room plan



1Kタイプ (20.1~26.6㎡)



POINT!

- PIN code key
- 1 min to convenience store
- Toilet with warm shower

Common facilities

共用設備

Self-locked entrance	Security camera	Delivery box
Elevator	CATV	Bicycle parking

専用設備

Separated bath/toilet	PIN code key	Intercom with monitor	Toilet with warm shower	Washing machine space
Kitchen with IH stove	Motion-sensored light	Optical fiber internet (Wi-Fi)	Closet	Hanging shelf
Shoe rack	Air conditioner	Balcony		

Room facilities

NOTE

- Electricity・Water・Gas: Individual contract
- Neighborhood membership fee: 1,200JPY/year
- Internet: UniLife-netHIKARI (J-Flash・with Wi-Fi router) 2,970JPY/month(inc.tax)/Set-up fee11,000JPY(inc.tax)required ※No application required・immediately available
- Bicycle parking: Monthly usage fee is free up to 1 cycle

学校までのアクセス

Required time to school

To Yotsuya Campus
11 min walk to “Shin-Nakano” Sta. ➡ 14 min by train to “Yotsuya” Sta.

※徒歩80m/分・自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

スタッフの
オススメ
POINT



「中野サンプラザ」や「中野ブロードウェイ」などの施設があり、都内でも人気のエリアとして、若者が多く集まります。それに伴い、近年ではおしゃれなお店やカフェも多くなりました。一方で、駅前にはにぎやかな商店街がいくつも連なり、少し懐かしさやあたたかさを感じる街並みも人気の理由です。JR中央線・JR総武線・東京メトロ東西線の3路線を利用可能。JR線で新宿まで電車で5分の好アクセス。東西線は始発駅なので、座って通学することもできるかも☆



【中野ブロードウェイ】

マンガ、アニメ、音楽などにまつわる店舗が集まっています。



【中野サンプラザ】

コンサートや講演などの様々な催しが行われます。

家賃表

Rent table

	301	302	303	304	305	306	307
3F	74,500円	72,500円	72,500円	72,500円	74,500円	72,500円	73,500円
	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)
	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡
	A	A	A	A	A	A	A
	201	202	203	204	205	206	207
2F	73,500円	72,000円	72,000円	72,000円	73,500円	72,000円	72,500円
	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)
	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡
	A	A	A	A	A	A	A
	101	102	Office			Entrance	Parking
1F	66,500円	66,500円					
	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)					
	20.1㎡	20.1㎡					
	A	A					

facing south

facing east

<With small window>

1~4F Room#01=West side Each floor#05=East side
Each floor#07・#506=North side

部屋番号
家賃
間取り(帖数)
㎡数
部屋タイプ

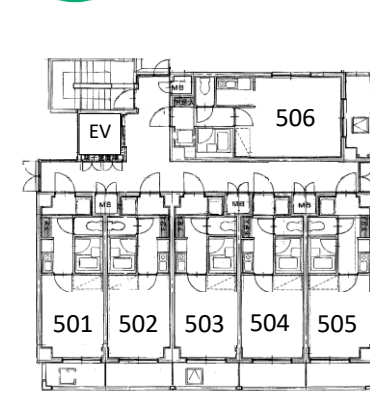
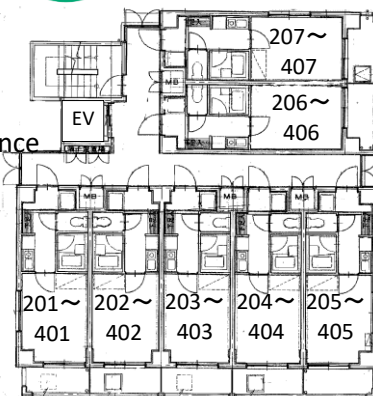
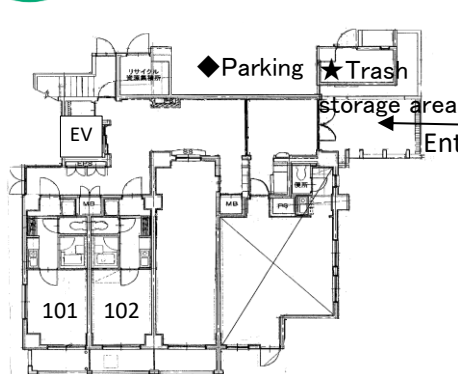
	501	502	503	504	505	506	
5F	76,500円	74,500円	74,500円	74,500円	76,500円	82,000円	
	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(9.7帖)	
	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	26.6㎡	
	A	A	A	A	A	B	
	401	402	403	404	405	406	407
4F	75,500円	73,500円	73,500円	73,500円	75,500円	73,500円	74,500円
	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)	1K(6.5帖)
	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡	20.1㎡
	A	A	A	A	A	A	A

facing south

facing east

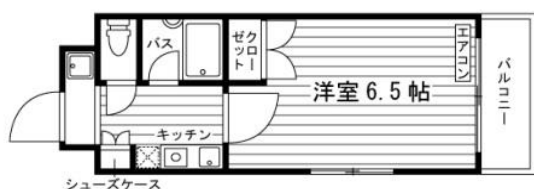
平面図

Building floor plan



部屋タイプ

Room plan



Aタイプ 1K (20.1㎡)



Bタイプ 1K (26.6㎡)

For contact



<https://ulg.jp/index> Mail: ulg@unilife.co.jp

Toll free tel: 0120-934-381 (Available within Japan)

Tel: +81-3-6861-3108

1F, Taketomo Bldg., 1-33-5, Takadanobaba, Shinjuku-ku, Tokyo

Please check it on UniLife's HP : <https://unilife.co.jp/>

Operated by J.S.B.Network. Co., Ltd.

免許番号:国土交通大臣(6)第5716号<仲介> 加盟団体:(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

UniLifeGlobal Takadanobaba

情報更新日:2023年8月27日 有効期限:2024年9月30日

本資料と現況が異なる場合は、現況を優先します。税込価格は、情報更新時の税率にて計算しています。

裏面に周辺地図・写真あります!

ダイヤハイツ中野 周辺マップ



物件の位置情報はこちらをチェック

※Googleマップ™ハリンク

マップ



ダイヤハイツ中野 写真



360°
VR
VR
VR

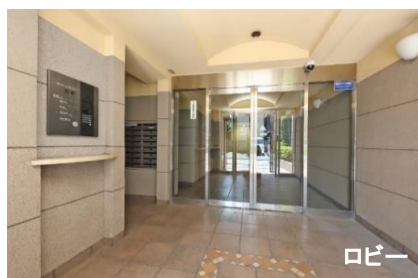


QRコードをスマホで読み取ると360° パノラマをご覧いただけます。
《VR対応》 VRゴーグルやVRグラスで見ると『内見体験』ができます♪

共用設備



エントランス



ロビー



防犯カメラ



宅配ボックス



モニター付インターフォン



共用廊下



エレベーター

室内設備



居室



居室



キッチン



廊下



クローゼット



シューズケース



トイレ

周辺施設



セブンイレブン



まいばすけっと(スーパー)



島忠(ホームセンター)



TSUTAYA